

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МАРЬИНА РОЩА
РЕШЕНИЕ

06.12.2022 № 4/3-СД

О согласовании установки ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.5, корп.1

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного лица и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.5, корп.1 **Совет депутатов муниципального округа Марьино роща решил:**

1. Согласовать установку ограждающего устройства (1-ого автоматического шлагбаума) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: ул. Шереметьевская, д.5, корп.1 согласно прилагаемому проекту (приложение).

2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, в управу района Марьино роща города Москвы и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.

3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Марьино роща.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Марьино роща Игнатову Е.А.

Глава муниципального округа Марьино роща

Е.А. Игнатова

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Марьин
роща
от 06 декабря 2022 года № 4/3-СД

**Проект размещения ограждающих устройств
на придомовой территории многоквартирного дома
по адресу: ул. Шереметьевская, д.5, корп.1**

1.1. Место размещения шлагбаума: г. Москва, ул. Шереметьевская д. 5 к. 1, при въезде на придомовую территорию.

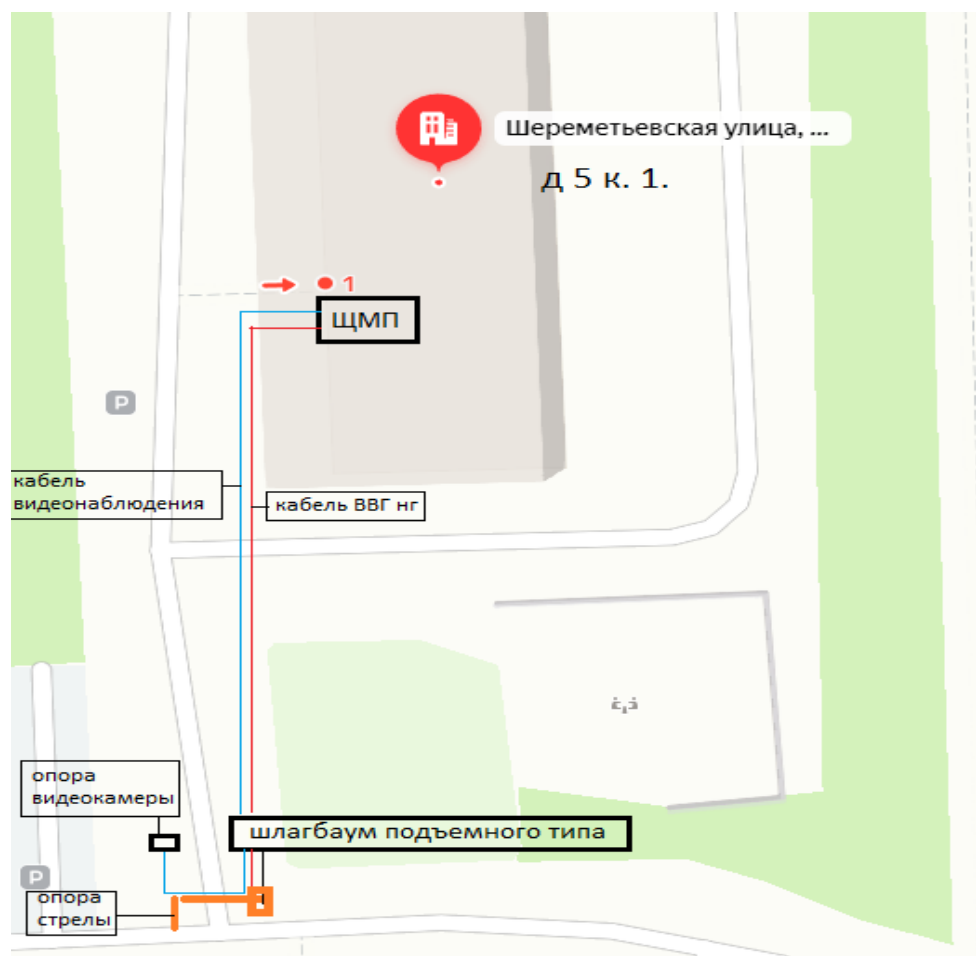


Рис. 1 Схема размещения ограждающих конструкций

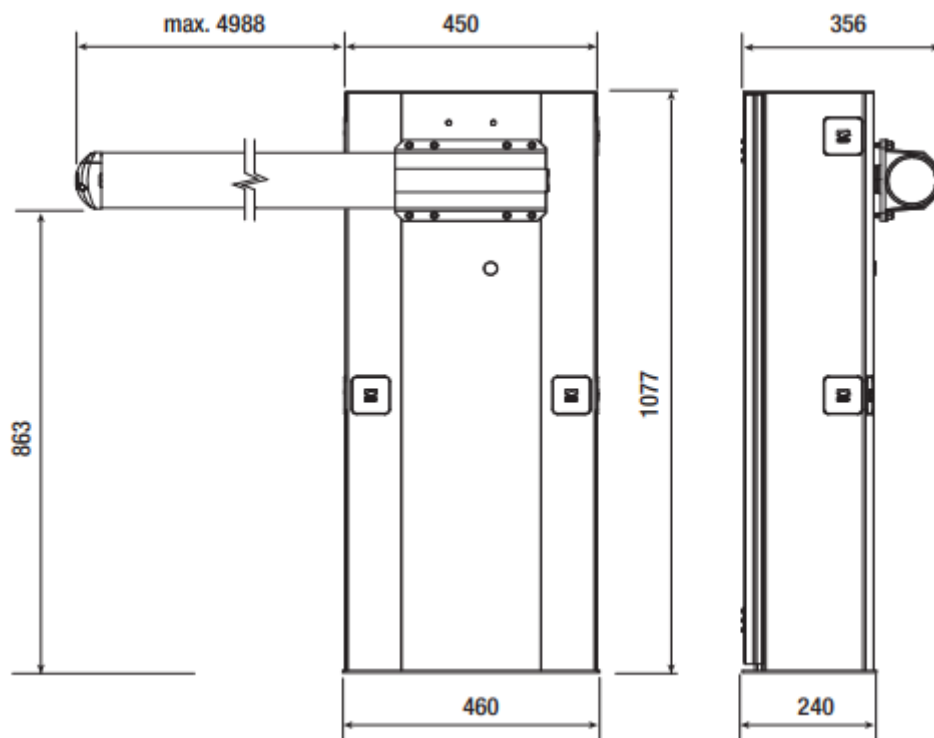
1.2. Тип шлагбаума: Шлагбаум автоматический с электромеханическим приводом поднятия и опускания стрелы.

Шлагбаум состоит из алюминиевой стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закрепленной болтами, вмонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора, а также двух пружин, балансирующих вес стрелы. Шлагбаум снабжен регулируемым устройством безопасности, а

также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручной расцепитель для открытия в случае отсутствия электроэнергии.

1.3. Размеры шлагбаума:

- Длина стрелы шлагбаума – 5350мм;
- Диаметр стрелы шлагбаума – 100мм;
- Высота стойки шлагбаума – 1077мм;
- Длина стойки шлагбаума – 460мм;
- Ширина стойки шлагбаума – 240мм;
- Высота установки стрелы шлагбаума – 863мм.



1.4. Внешний вид шлагбаума:

Шлагбаум (см. рисунок) состоит из плоской алюминиевой стрелы белого цвета с зеркальными отражательными поперечными полосками красного и белого цвета, а также стальной стойки, обработанной катафорезом и покрашенной полиэфирной краской в серый и светло-серый цвета. Стойка шлагбаума снабжена сигнальной лампой желтого цвета для предупреждения водителей транспортных средств и пешеходов, об опускании (поднятии) стрелы шлагбаума.



Рис. 3. Внешний вид шлагбаума

1.5. Технические характеристики шлагбаума:

Электропитание мотора:	24 В - 50/60 Гц
Макс. Потребляемый ток:	15 А
Мощность :	200 Вт
Макс. Вращающий момент:	600 Нм
Диапазон рабочих температур:	- 20 ... +55 С
Класс защиты:	IP54
Вес:	78,5 кг
Интенсивность использования:	интенсивный
Максимальное время открытия:	4-8 сек.
Класс устройства:	I

Глубина бетонирования закладной шлагбаума – не более 0,3 м.

Глубина бетонирования приёмной стойки/ стойки фотоэлемента – не более 0,3 м.

Глубина бетонирования опоры для видеокамеры – не более 0,35 м.

1.6. Разрешение на проведение строительных работ: В соответствии с Постановлением Правительства Москвы от 27.08.2013 г. № 432-ПП "О видах, параметрах и характеристиках объектов благоустройства территории, для размещения которых не требуется получение разрешения на строительство, и видах работ по изменению объектов капитального строительства и (или) их частей, не затрагивающих конструктивные и иные характеристики их надежности и безопасности, не нарушающих права третьих лиц и не превышающих предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительными планами соответствующих земельных участков, для выполнения которых не требуется получение разрешения на строительство" - разрешение на проведение строительных работ по установке шлагбаумов с организацией оснований с заглублением до 0.3 м НЕ ТРЕБУЕТСЯ.

1.7. Прокладка кабельных линий:

Для электроснабжения шлагбаума используется силовой кабель не распространяющий горение, ВВГ-Пнг(А)-LS 3x1,5 (ГОСТ). Для видеокамеры используется кабель УТР 5 е витая пара. Кабели прокладываются в гладкой ПНД трубе, в земле, на глубину не более 0,3 м., в асфальте, на глубину не более 0,2 м., ширина штробы 2,5- 3 см. Для обозначения кабеля в земле прокладывается сигнальная лента. По стене дома кабель прокладывается в гофрированной ПНД трубе, крепление специальными клипсами. По подвальному помещению: в общих лотках электроснабжения дома, а при их отсутствии по стенам подвального помещения, крепление специальными клипсами.

Подключение кабельных линий к ЩМП с оборудованием для диспетчерского обслуживания и шлагбауму. ЩМП подключается к общей щитовой жилого дома.

1. Диспетчерское обслуживание.(Диспетчеризация).

- Диспетчерское обслуживание – круглосуточно (7дней в неделю/365 дней в году). Удалённо, силами подрядной организации, выбранной жителями МКД.

Оборудование для диспетчерского обслуживания устанавливается на объекте и подключается к шлагбауму (IP камера, контроллер, вызывная панель.) Изображение и звук передаётся диспетчеру по GSM сети или сети Интернет с помощью специального программного обеспечения. Допуск на придомовую территорию автомобилей специального транспорта и гостей осуществляется после нажатия кнопки вызова диспетчера, расположенной на шлагбауме.

- Тип диспетчерского обслуживания -расширенный.
- Беспрепятственный допуск на придомовую территорию специального транспорта.
- Скорой помощи;
- Транспорта МЧС;
- Аварийные службы;
- полиции;
- служб по вывозу мусора;
- социальные такси и др. социальные службы.
- иных транспортных средств, указанных в 428-пп
- гостевого транспорта по заявкам жителей МКД(опция).